

<b>HAUSNAME</b>		<b>ENTRE</b>
<b>NETTO PREIS</b>		<b>46.000 €</b>
<b>LÄNGE</b>		<b>11 m</b>
<b>BREITE</b>		<b>4 m</b>

BESCHREIBUNG	ANZAHL	BEMERKUNGEN
<b>DRAUSSEN</b>		
Holzfassade	1	FarbeRustikaleEiche
Zweischeibefenster	1	Draussen - anthrazit, Innerhalb - weiß
Blechdach 5°	1	Farbe - anthrazit
Dachrinne	1	Farbe - anthrazit
Beleuchtung	3	
HermetischeSteckdose - elektrischer Punkt	1	
<b>INNERE</b>		
Bodenplatte aus Vinyl	1	
Innentüren	3	Breite 700 mm
Innenwände - MDF	1	Farbe - weiß
Innenwände - Holzbrett	1	
<b>WOHNZIMMER MIT KÜCHE</b>		
Sofa mit Schlaffunktion	1	
TV LED 43"	1	
Kommode mit platzefürElektrokamin	1	
Elektrokamin 1500 W	1	
Tisch	1	
Stuhl	4	
Küchenmöbel	1	
Kühl-/Gefrierkombination 260 L	1	
Induktionsplatte	1	
Backofen	1	
Geschirrspüler	1	Breite 450 mm
Dunstabzugshaube	1	
EineSpüle	1	
Küchenarmatur	1	
UnterSchrank LED-Beleuchtung	1	
Boiler 50L	1	
Schrank	1	
Heizung 1500 W	1	
Fenster	1	1400x600 mm
Terrassenfenster (1 FIX, 1x rechts)	1	2000x2000 mm

Verglaste Eingangstür	1	900x2000 mm
-----------------------	---	-------------

#### SCHLAFZIMMER

EinDoppelbett mit einemBehälter	1	1400x2000 mm
Matratze	1	1400x2000 mm
Nachttisch	2	
Schrank	1	
Hängeschranke	1	
BeleuchtungüberdemBett	2	
Heizung 500 W	1	
Fenster	1	2000x2000 mm

#### ZIMMER

Bett mit einemBehälter	1	800x2000 mm
Hängeschranke	1	
Schrank	1	
Schreibtisch	1	
Heizung 500 W	1	
Fenster	1	1400x800 mm

#### BADEZIMMER

Dusche	1	1200x900 mm
Duschhahn mit Mobilteil und Regendusche	1	
Schrank mit Waschbecken	1	
Spiegel		
BeckenWasserhahn	1	
WC	1	
ElektrischerBadventilator	1	
Beleuchtungüberdem Spiegel	1	
Waschmaschine		
Heizung 500 W	1	
Fenster	1	600x1000 mm

Wändeisolierung 10 cm

DachabdichtungundFussbodenaisolierung 15 cm

## ZUSATZOPTIONEN

Ersetzen der Holzfassade durch Fassadenverkleidung	<b>from 1000 €</b>
Erhöhung der Dicke der Wärmedämmung in Wänden, Dächern und Boden - ganzjährige Wohnversion	<b>from 4500 €</b>
Klimaanlage mit Kühlfunktion und Heizung 3200 W	<b>900 €</b>
Rekuperator	<b>500 €</b>
Umstellung der Heizungsanlage auf Fußbodenheizung mit Infrarotfolie	<b>from 1200 €</b>
Umstellung der Heizungsanlage auf einen Gaskessel und eine Zentralheizungsanlage mit Heizkörpern	<b>from 1600 €</b>
Fenster auf Dreifachverglasung umrüsten	<b>from 500 €</b>
Fenster gegen Einbruchschutz austauschen	<b>from 700 €</b>
Moskitonetze	<b>from 100 €</b>
Plissees	<b>from 250 €</b>
Austauschen auf den Kessel auf 80 L	<b>from 150 €</b>
Alarminstallation	<b>from 450 €</b>
Kamerainstallation	<b>from 450 €</b>

